

**RESOLUCIÓN No. SCVS.IRQ.DRMV.2015. 2793****ECON. FRANCISCO VIZCAINO ZURITA
DIRECTOR REGIONAL DE MERCADO DE VALORES****CONSIDERANDO:**

QUE, mediante escritura pública celebrada el 26 de noviembre de 2013 ante la Notaria Trigésima Primera del Cantón Quito se constituyó el FIDEICOMISO MERCANTIL INMOBILIARIO MONT BLEU, el mismo que se inscribió en el Catastro Público de Mercado de Valores bajo el número 2014.1.13.01416 de 26 de septiembre de 2014, teniendo por objeto la construcción y comercialización de un proyecto inmobiliario;

QUE, mediante comunicaciones de 5 de octubre y de 19 de noviembre de 2015, la señora Lourdes Alcívar, en calidad de Apoderada Especial de la compañía ENLACE NEGOCIOS FIDUCIARIOS S.A. ADMINISTRADORA DE FONDOS Y FIDEICOMISOS, solicita la cancelación en el Catastro Público del Mercado de Valores del "FIDEICOMISO MERCANTIL INMOBILIARIO MONT BLEU"

QUE, mediante escritura pública de 11 de septiembre de 2015 otorgada ante el Notario Segundo del cantón Quito, se reformó integralmente el contrato de constitución del mencionado fideicomiso a uno de tenencia y administración de flujos denominado "FIDEICOMISO MERCANTIL DE TENENCIA Y ADMINISTRACION DE FLUJOS MONT BLEU";

QUE el numeral 1) del Art. 23 de la Ley de Mercado de Valores, contenida en el Libro 2 del Código Orgánico Monetario y Financiero, en concordancia con el numeral 3 del Art. 11, Capítulo I, Título I, de la Codificación de Resoluciones expedidas por el Consejo Nacional de Valores, establecen que la cancelación de un partícipe en el Catastro Público de Mercado de Valores podrá ser voluntaria; y,

QUE, mediante Informe No.SCVS.IRQ.DRMV.SAR.2015.600 de 15 de diciembre de 2015, la Subdirección de Autorización y Registro de la Dirección Regional de Mercado de Valores, emite Pronunciamiento Favorable para la cancelación de la inscripción en el Catastro Público del Mercado de Valores del mencionado fideicomiso;

En ejercicio de las atribuciones conferidas mediante Resolución No. ADM-13-003 de 07 de marzo del 2013 publicada en el Registro Oficial No. 420 de 28 de marzo del 2013;

**RESUELVE:**

ARTÍCULO PRIMERO.- CANCELAR en el Catastro Público del Mercado de Valores la inscripción del "FIDEICOMISO MERCANTIL INMOBILIARIO MONT BLEU", administrado por la compañía ENLACE NEGOCIOS FIDUCIARIOS S.A. ADMINISTRADORA DE FONDOS Y FIDEICOMISOS, referida en el primer considerando de la presente Resolución.

ARTÍCULO SEGUNDO.- NOTIFICAR al representante legal de la compañía ENLACE NEGOCIOS FIDUCIARIOS S.A. ADMINISTRADORA DE FONDOS Y FIDEICOMISOS, con la presente resolución.

ARTÍCULO TERCERO.- DISPONER que los Notarios Trigésimo Primero y Segundo del cantón Quito, tomen nota al margen de las matrices de la escritura pública de constitución; y, de la reforma integral del contrato, respectivamente, del contenido de la presente resolución y sienten en las copias las razones respectivas, como requisito previo a la cancelación de la inscripción. Una copia certificada de las escrituras con las correspondientes marginaciones deberán ser remitidas a la Subdirección de Autorización y Registro de la Dirección Regional de Mercado de Valores. El cumplimiento de lo dispuesto en el presente artículo, será de exclusiva responsabilidad de la fiduciaria.

ARTÍCULO CUARTO.- DISPONER que se publique la presente resolución en la página web de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

ARTÍCULO QUINTO.- DISPONER que el Representante Legal de la compañía ENLACE NEGOCIOS FIDUCIARIOS S.A. ADMINISTRADORA DE FONDOS Y FIDEICOMISOS, publique la presente Resolución en la página web de su representada al siguiente día hábil de la publicación referida en el Artículo Cuarto de esta Resolución, a fin de dar cumplimiento a lo establecido en los artículos precedentes.

ARTÍCULO SEXTO.- La cancelación dispuesta en el artículo primero de la presente Resolución, no implica responsabilidad alguna de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros sobre las condiciones de la reforma integral del "FIDEICOMISO MERCANTIL INMOBILIARIO MONT BLEU".

COMUNÍQUESE Y PUBLÍQUESE.- Dada y firmada en la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, en el Distrito Metropolitano de Quito, a 17 DIC 2015

NSI/MCR
FRANCISCO VIZCAINO ZURITA